



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ &  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΙΑΝΝΟΥ

ΔΗΜΟΣ: Βιάννου  
Τίτλος: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ  
ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ)  
Προϋπολογισμός: 170.000,00 ΕΥΡΩ  
Χρηματοδότηση: ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΚΡΗΤΗΣ 2021-2025

Άνω Βιάννος, 08-01-2024  
Αρ.Πρωτ.: 275

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**  
της πράξης  
**«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ)»**

1. Ο Δήμος Βιάννου Νομού ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, διακηρύσσει **Δημόσιο Ανοικτό Ηλεκτρονικό Διαγωνισμό**, μέσω του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά **βάσει** τιμής (χαμηλότερη τιμή), που αφορά το έργο **«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ)»**.
2. Το έργο συντίθεται στην κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ με προϋπολογισμό 137050,66 ΕΥΡΩ, (δαπάνη εργασιών, ΓΕ και ΟΕ και απρόβλεπτα),
3. Ο προϋπολογισμός των δημοπρατούμενων εργασιών του έργου **«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ)»** με βάση τη μελέτη με αριθμό θεώρησης 34/2023 από την Τεχνική Υπηρεσία ανέρχεται στο ποσό των 137.850,81 ΕΥΡΩ (χωρίς Φ.Π.Α.) και στο ποσό των 170.000,00 ΕΥΡΩ (με Φ.Π.Α.).
5. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής [www.viannos.gov.gr](http://www.viannos.gov.gr). Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως την 24-01-2024, η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες, που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης, συμπληρωματικές πληροφορίες, σχετικά με τις προδιαγραφές και οποιαδήποτε σχετικά δικαιολογητικά, το αργότερο στις 26-01-2024 Πληροφορίες Μανταδάκης Βασίλειος τηλ.: 28953- 40159.
6. Η διακήρυξη του έργου έχει συνταχθεί κατά τον εγκεκριμένο από τον Ν. Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α') Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά **βάσει** τιμής (χαμηλότερη τιμή), κάτω των ορίων.
7. Ο Κωδικός Κύριου Λεξιλογίου CPV είναι: **45215222-9, 45313100-5**
8. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ. Εντός τριών 3

εργασιμών ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή, προσκομίζεται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής.

**9.** ΜΟΝΟ η ηλεκτρονική υποβολή προσφορών, γίνεται δεκτή.

**10.** Για το χρόνο ισχύος προσφορών, κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό, κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του Ν.4412/2016, για διάστημα **δώδεκα (12) μηνών**, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

**11.** Ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **29-01-2024**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **11:00 π.μ.**

Ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **07-02-2024**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **11:00 π.μ.**

**12.** Το σύστημα υποβολής προσφορών είναι το επί μέρους ποσοτών έκπτωσης σε ακέραιες μονάδες επί της εκατό (%) κατά κατηγορία εργασιών.

**13.** Δικαίωμα συμμετοχής, στο διαγωνισμό, έχουν Φυσικά ή Νομικά Πρόσωπα, ή Ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ στην τάξη Α2** που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

**14.** Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος Ένωσης.

**15.** Οι Ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και της παρ. 1 (ε) του άρθρου 76 του Ν.4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω Ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η Ένωση αναδειχθεί ανάδοχος, η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια, που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (π.χ. κοινοπραξία).

**16.** Λόγοι αποκλεισμού ισχύουν σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.4412/16 και το άρθρο 22 της διακήρυξης.

**17.** Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Ειδικά οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.), υπό το πρίσμα των μεταβατικών διατάξεων του άρθρου 65 παρ.1 του Π.Δ. 71/2019 (ΦΕΚ 112/Α/03-07-2019) ή στα Νομαρχιακά Μητρώα στην κατηγορία/-ιες έργου του άρθρου 21 της παρούσας. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα του παραρτήματος ΧΙ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. (Άρθρο 22Δ της Αναλυτικής διακήρυξης).

**18.** Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του Ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **δύο χιλιάδων επτακοσίων πενήντα επτά ευρώ και δύο λεπτά (2.757,02€)** και ισχύ τουλάχιστον 30 ημερών, μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος

# 24PROC014106800 2024-01-08

της προσφοράς. Στην περίπτωση Ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην Ένωση.

**19. Δεν προβλέπεται** η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4412/2016. Απαιτείται εγγύηση προκαταβολής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του Ν. 4412/2016.

**20.** Απαγορεύονται οι εναλλακτικές προσφορές

**21.** Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **10 μήνες** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

**22.** Η έγκριση κατασκευής του δημοπρατούμενου έργου και η έγκριση των όρων δημοπράτησης αποφασίστηκαν με την υπ' αριθμό **138/2023** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου. Η διάθεση της πίστωσης έχει γίνει με την υπ' αριθμό **252-18/09/2023** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί, επίσης, από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου.

**23.** Αυτή η Προκήρυξη δημοσιεύεται στο ΚΗΜΔΗΣ, στον Ελληνικό Τύπο, σύμφωνα με το άρθρο 66 του Ν. 4412/2016, στην ιστοσελίδα [www.viannos.gov.gr](http://www.viannos.gov.gr) σύμφωνα με το άρθρο 2 της παρούσας και αναρτάται στο πρόγραμμα "Διαύγεια" [diavgeia.gov.gr](http://diavgeia.gov.gr)

**24.** Το έργο χρηματοδοτείται από το ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ 2021-2025, με ΚΑ 2023ΝΠ30200013, Κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5202484, σύμφωνα με απόφαση την 65570/01.03.2023 (ΑΔΑ:6Θ537ΛΚ-303) του Περιφερειάρχη Κρήτης, με το ποσό των 170.000,00 €.

**Ο Δήμαρχος**

**Μπαριτάκης Παύλος**