

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

### Πρακτικού της 05 / 14-05- 2020 κατεπείγουσας συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Βιάννου

Στην Άνω Βιάννο στις 14 Μαΐου 2020 ημέρα Πέμπτη και από ώρα 10:00 π.μ έως ώρα 12:00 μ.μ το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βιάννου πραγματοποίησε «**δια περιφοράς**» **κατεπείγουσα συνεδρίαση**, ύστερα από την 2.062/ 13-05-2020 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μιχαήλ Παπαδήμα που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους των Κοινοτήτων του Δήμου ή γνωστοποιήθηκε σε αυτούς σύμφωνα με τις διατάξεις : **α)** της από 11.3.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του» (ΦΕΚ 55/τ. Α'/11.3.2020) άρθρο 10 «Κατεπείγουσες διατάξεις για τη λειτουργία Δήμων και Περιφερειών κατά τη διάρκεια της λήψης μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19» **β)** της υπ' αριθμ. 40 Εγκυκλίου (με αριθμό πρωτοκόλλου 20930/31.3.2020) του Υπουργείου Εσωτερικών «Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης του κορωνοϊού COVID-19, αναφορικά με την οργάνωση και λειτουργία των δήμων», σύμφωνα με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις αναφορικά με τη συνεδρίαση των συλλογικών οργάνων των Δήμων είτε δια περιφοράς είτε δια τηλεδιάσκεψης **γ)** του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (τ. Α'/87) όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του Ν. 4635/2019 ,για τη συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης .

Διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι ενός (21) Δημοτικών Συμβούλων δήλωσαν ότι συμμετέχουν στη δια περιφοράς συνεδρίαση οι δεκαοκτώ (18) , και συγκεκριμένα :

|   |  |
|---|--|
| 1.ΑΝΑΣΤΑΣΑΚΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ | 10.ΜΗΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΤΗΛΕΜΑΧΟΥ |
| 2.ΒΙΑΝΝΙΤΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΝΙΚΗΤΑ       | 11.ΜΩΥΣΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ   |
| 3.ΘΕΟΔΟΣΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ     | 12.ΠΑΞΙΜΑΔΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ του ΙΩΑΝΝΗ    |
| 4.ΚΑΡΓΙΟΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΜΑΤΘΑΙΟΥ    | 13.ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ ΜΙΧΑΗΛ του ΣΤΕΦΑΝΟΥ       |
| 5.ΚΑΡΤΣΑΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ      | 14.ΡΑΠΤΑΚΗ ΜΑΡΙΑ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ         |
| 6.ΚΕΦΑΛΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ του ΙΩΑΝΝΗ           | 15.ΤΡΙΓΩΝΑΚΗΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ    |
| 7.ΚΟΝΔΥΛΑΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ    | 16.ΤΡΟΥΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ      |
| 8.ΚΟΥΤΕΝΤΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΜΙΧΑΗΛ       | 17.ΨΑΡΑΚΗ ΙΩΑΝΝΑ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ         |
| 9.ΜΑΡΓΑΡΙΤΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΙΩΑΝΝΗ     | 18.ΨΑΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ       |

#### Στην δια περιφοράς συνεδρίαση δεν έλαβαν μέρος οι Δημοτικοί Σύμβουλοι :

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| 1.ΑΓΑΠΟΥΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ | 3.ΖΕΡΒΟΥΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΙΩΑΝΝΗ |
| 2.ΓΡΥΛΙΩΝΑΚΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ  |                                    |

#### Στην δια περιφοράς συνεδρίαση έλαβαν μέρος οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου :

|  |  |
|--|--|
| 1.ΦΑΝΟΥΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝ του ΓΕΩΡΓ (Συκολόγου) |  |
|--|--|

#### Στην δια περιφοράς συνεδρίαση δεν έλαβαν μέρος οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου :

|  |   |
|--|---|
| 1.ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του Γ (Κεφαλοβρυσίου)      | 9.ΛΟΥΛΑΚΗΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΟΣ του Γ. ( Α. Βιάννου) |
| 2.ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ του ΣΤ (Αγ. Βασιλείου) | 10.ΨΑΡΟΛΟΓΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝ του ΝΙΚ (Χόνδρου)      |
| 3.ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΚΩΝ/ΝΟΥ (Αφρατίου)      | 11.ΣΥΓΓΕΛΑΚΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ του Χ (Κ. Σύμης)   |
| 4.ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του Γ (Βαχού)          | 12.ΜΑΡΓΑΡΙΤΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ του ΜΙΧ (Μάρθας)    |
| 5.ΠΕΡΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΕΜΜ (Εμπάρου)     | 13.ΨΑΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΕΜΜ (Μιλιαράδων)     |
| 6.ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑΝΘΗ του ΧΑΡ (Καλαμίου)       | 14.ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΕΜΜ. του ΕΥΑΓ (Ξενιάκου)      |
| 7.ΜΑΝΔΑΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡ του ΕΜΜ (Κ. Βιάννου)       | 15.ΠΡΟΕΣΤΑΚΗ ΓΛΥΚΑΙΡΙΑ του ΙΩΑΝΝ (Πεύκου)   |
| 8.ΗΛΙΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΜΑΤΘΑΙΟΥ (Αμιρών)      |   |

Στη συνεδρίαση είχε κληθεί νόμιμα και ο Δήμαρχος κ. Μηνάς Σταυρακάκης του Μιχαήλ ο οποίος και συμμετείχε . Ο Δημοτικός υπάλληλος κ. Ιωάννης Μεραμβελιωτάκης φρόντισε για την τήρηση των πρακτικών . Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας , κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια ζητήθηκε από το σώμα του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφανθεί για το κατεπείγον της συνεδρίασης, επειδή όπως είχε τους γνωστοποιηθεί από πριν θα πρέπει να ληφθεί άμεσα συμπληρωματική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τις θέσεις των υδρονομέων άρδευσης και των ωρών απασχόλησης ενόψει έναρξης της αρδευτικής περιόδου και για να προβεί ο Δήμος στην απευθείας αγορά οικοπέδου για την ανέγερση ιατρείου στον οικισμό Κερατόκαμπος προκειμένου να προλάβει να ενταχθεί στο πρόγραμμα LEADER Αλιείας η ανέγερσή του. **Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα συμφώνησε για το κατεπείγον της συνεδρίασης .** Στην συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου έθεσε υπόψη των μελών του τις εισηγήσεις των θεμάτων οι οποίες τους είχαν κοινοποιηθεί με την πρόσκληση του Δημοτικού Συμβουλίου , ως ακολούθως :

**ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup> : «Λήψη συμπληρωματικής της 23 / 2020 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου για τον αριθμό των θέσεων υδρονομέων και τον τομέα για τον οποίο προορίζεται κάθε θέση»**

Για το θέμα αυτό τέθηκε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου η εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Νικολάου Θεοδοσιάκη η οποία ανέφερε ότι : «Με την 23 / 2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα «Λήψη απόφασης για το όργανο διανομής και φύλαξης των υδάτων άρδευσης, το χρόνο έναρξης και λήξης αρδευτικής περιόδου, τον αριθμό των θέσεων υδρονομέων και τον τομέα για τον οποίο προορίζεται κάθε θέση», αποφασίστηκε η διανομή των αρδευτικών υδάτων και η φύλαξη των αρδευτικών έργων, για την άρδευση του έτους 2020, να γίνει με υδρονομικά όργανα του Δήμου με την πρόσληψη είκοσι έξι (26) υδρονομέων άρδευσης, οι οποίοι θα εργαστούν για χρονικό διάστημα πέντε (05) μηνών. Ως χρόνο έναρξης της αρδευτικής περιόδου έτους 2020 ορίστηκε η 1<sup>η</sup> Ιουνίου 2020 και ως χρόνος λήξης η 31<sup>η</sup> Οκτωβρίου του 2020. Επίσης ορίστηκε ο αριθμός των θέσεων των υδρονομέων ως εξής:

| <b>Αρδευτικό Δίκτυο</b>   | <b>Αριθμός θέσεων Υδρονομέων</b>                                  | <b>Ιδιότητα Υδρονομέων (Επόπτης ή Υδρονομέας)</b> | <b>Ώρες Απασχόλησης</b>   |
|---|---|---|---|
| Αρδευτικό δίκτυο Δυτικού Δήμου  | 02  | Επόπτης Υδρονομέας                                | Πλήρους Απασχόλησης   |
| Αρδευτικό δίκτυο Ανατολικού Δήμου   | 01  | Επόπτης Υδρονομέας                                | Πλήρους Απασχόλησης   |
| 1 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Αγ. Βασιλείου<br>1. Ορεινή Ζώνη<br>2. Παραλιακή ζώνη | Ορεινή ζώνη:<br>01 Υδρονομέας<br>Παραλιακή ζώνη:<br>01 Υδρονομέας | Υδρονομείς  | Ορεινή ζώνη:<br>Πλήρους απασχόλησης<br>Παραλιακή ζώνη:<br>Πλήρους απασχόληση  |
| 2 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Αμιρών<br>1. Ορεινή ζώνη<br>2. Παραλιακή ζώνη        | Ορεινή ζώνη:<br>01 Υδρονομέας<br>Παραλιακή ζώνη:<br>02 Υδρονομείς | Υδρονομείς  | Ορεινή ζώνη: Πλήρους απασχόληση<br>Παραλιακή ζώνη: Πλήρους απασχόληση         |
| 3 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Μάρθας   | 01  | Υδρονομέας  | Μερικής απασχόλησης<br>6 ώρες   |
| 4 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Αφρατί   | 01  | Υδρονομέας  | Μερικής απασχόλησης<br>6 ώρες   |
| 5 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Χόνδρου<br>1. Ορεινή ζώνη<br>2. Παραλιακή ζώνη       | Ορεινή ζώνη:<br>01 Υδρονομέας<br>Παραλιακή ζώνη:<br>01 Υδρονομέας | Υδρονομείς  | Ορεινή ζώνη:<br>Πλήρους απασχόληση<br>Παραλιακή ζώνη:<br>Πλήρους απασχόληση   |
| 6 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Μιλιαράδων   | 02  | Υδρονομείς  | Πλήρους απασχόλησης   |
| 7 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Ξενιάκου   | 02  | Υδρονομείς  | Πλήρους απασχόλησης   |
| 8 <sup>ος</sup> Τομέας :<br>Κοινότητα Βαχού<br>1. Ορεινή ζώνη<br>2. Παραλιακή ζώνη        | Ορεινή ζώνη:<br>01 Υδρονομέας<br>Παραλιακή ζώνη:<br>01 Υδρονομέας | Υδρονομείς  | Ορεινή ζώνη:<br>Πλήρους απασχόλησης<br>Παραλιακή ζώνη:<br>Πλήρους Απασχόλησης |
| 9 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητες Κάτω Σύμης & Συκολόγου                              | 01  | Υδρονομέας  | Μερικής απασχόλησης<br>6 ώρες   |
| 10 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Εμπάρου   | 04  | Υδρονομείς  | Πλήρους Απασχόληση  |
| 11 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Πεύκου  | 02  | Υδρονομείς  | Πλήρους Απασχόλησης   |
| 12 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Κάτω Βιάννου  | 01  | Υδρονομέας  | Μερικής απασχόλησης<br>6 ώρες   |

Μετά όμως από νέα εκτίμηση για την καλύτερη οργάνωση και αποτελεσματικότερη διαχείριση του νερού άρδευσης η δημοτική αρχή θεωρεί σκόπιμο να προτείνει προς το Δημοτικό συμβούλιο τη λήψη συμπληρωματικής απόφασης με την οποία θα αυξάνονται οι θέσεις των υδρονομικών οργάνων και οι ώρες απασχόλησης στους αρδευτικούς τομείς ( Κοινότητες ) . **Έτσι προτείνουμε** μία (01) επιπλέον θέση επόπτη υδρονομέα στο αρδευτικό δίκτυο ανατολικού Δήμου πλήρους απασχόλησης , μία (01) επιπλέον θέση υδρονομέα στον 5<sup>ο</sup> τομέα : Κοινότητα

Εμπάρου πλήρους απασχόλησης και να γίνουν πλήρης απασχόλησης και οι θέσεις των υδρονόμεων στον 3ο Τομέα: Κοινότητα Μάρθας , στον 4ο Τομέα: Κοινότητα Αφρατί , στον 9ο Τομέα : Κοινότητες Κάτω Σύμης & Συκολόγου και στον 12ο Τομέα : Κοινότητα Κάτω Βιάννου , που ήταν με την προηγούμενη απόφασή μας μερικής απασχόλησης .

### **ΠΡΟΤΑΣΗ:**

Με την πρότασή μας αυτή την οποία θέτουμε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου προς έγκριση και λήψη απόφασης ως συμπληρωματικής στην 23 / 2020 όμοια απόφασή μας , ο αριθμός των θέσεων των υδρονόμεων άρδευσης ορίζεται σε είκοσι οκτώ (28) οι οποίοι θα εργαστούν για χρονικό διάστημα πέντε (05) μηνών και ο τομέας για τον οποίο προορίζεται κάθε θέση και οι ώρες απασχόλησης διαμορφώνονται τελικά ως εξής :

| Αρδευτικό Δίκτυο  | Αριθμός θέσεων Υδρονόμεων   | Ιδιότητα Υδρονόμεων (Επόπτης ή Υδρονομέας) | Ώρες Απασχόλησης  |
|---|---|--|---|
| Αρδευτικό δίκτυο Δυτικού Δήμου  | 02  | Επόπτης Υδρονομέας                         | Πλήρους Απασχόλησης   |
| Αρδευτικό δίκτυο Ανατολικού Δήμου   | 02  | Επόπτης Υδρονομέας                         | Πλήρους Απασχόλησης   |
| 1 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Αγ. Βασιλείου<br>1. Ορεινή Ζώνη<br>2. Παραλιακή ζώνη | Ορεινή ζώνη:<br>01 Υδρονομέας<br>Παραλιακή ζώνη:<br>01 Υδρονομέας | Υδρονομείς                                 | Ορεινή ζώνη:<br>Πλήρους απασχόλησης<br>Παραλιακή ζώνη:<br>Πλήρους απασχόληση  |
| 2 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Αμιρών<br>1. Ορεινή ζώνη<br>2. Παραλιακή ζώνη        | Ορεινή ζώνη:<br>01 Υδρονομέας<br>Παραλιακή ζώνη:<br>02 Υδρονομείς | Υδρονομείς                                 | Ορεινή ζώνη: Πλήρους απασχόληση<br>Παραλιακή ζώνη: Πλήρους απασχόληση         |
| 3 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Μάρθας   | 01  | Υδρονομέας                                 | Πλήρους Απασχόλησης   |
| 4 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Αφρατί   | 01  | Υδρονομέας                                 | Πλήρους Απασχόλησης   |
| 5 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Χόνδρου<br>1. Ορεινή ζώνη<br>2. Παραλιακή ζώνη       | Ορεινή ζώνη:<br>01 Υδρονομέας<br>Παραλιακή ζώνη:<br>01 Υδρονομέας | Υδρονομείς                                 | Ορεινή ζώνη:<br>Πλήρους απασχόληση<br>Παραλιακή ζώνη:<br>Πλήρους απασχόληση   |
| 6 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Μιλιαράδων   | 02  | Υδρονομείς                                 | Πλήρους απασχόλησης   |
| 7 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Ξενιάκου   | 02  | Υδρονομείς                                 | Πλήρους απασχόλησης   |
| 8 <sup>ος</sup> Τομέας :<br>Κοινότητα Βαχού<br>1. Ορεινή ζώνη<br>2. Παραλιακή ζώνη        | Ορεινή ζώνη:<br>01 Υδρονομέας<br>Παραλιακή ζώνη:<br>01 Υδρονομέας | Υδρονομείς                                 | Ορεινή ζώνη:<br>Πλήρους απασχόλησης<br>Παραλιακή ζώνη:<br>Πλήρους Απασχόλησης |
| 9 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητες Κάτω Σύμης & Συκολόγου                              | 01  | Υδρονομέας                                 | Πλήρους Απασχόλησης   |
| 10 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Εμπάρου   | 05  | Υδρονομείς                                 | Πλήρους Απασχόληση  |
| 11 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Πεύκου  | 02  | Υδρονομείς                                 | Πλήρους Απασχόλησης   |
| 12 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Κάτω Βιάννου  | 01  | Υδρονομέας                                 | Πλήρους Απασχόλησης   |

### **Κατά τα λοιπά ισχύει η 23 / 2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου .**

Παρακαλώ όπως εγκρίνεται την εισήγηση αυτή για τη λήψη συμπληρωματικής της 23 / 2020 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου για τον αριθμό των θέσεων υδρονόμεων , τον τομέα για τον οποίο προορίζεται κάθε θέση και οι ώρες απασχόλησης».

Ο επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χαράλαμπος Κονδυλάκης δήλωσε ότι συμφωνεί με την εισήγηση αλλά συμπλήρωσε ότι «οι κυβιστήσεις της δημοτικής αρχής εκθέτουν τόσο την ίδια όσο και το Δημοτικό Συμβούλιο . Προκαλούν αλγινή εντύπωση στους πολίτες και μεταφέρουν μια εικόνα έλλειψης σχεδιασμού και μεγάλης ανοργανωσιάς» . Και άλλοι δημοτικοί σύμβουλοι της μείζονος μειοψηφίας του Δημοτικού Συμβουλίου εξέφρασαν επιφυλάξεις αλλά δήλωσαν ότι ψηφίζουν υπέρ της εισήγησης . Ο Δημοτικός

Σύμβουλος της πλειοψηφίας κ. Γεώργιος Βιαννιτάκης δήλωσε ότι ψηφίζει υπέρ παρόλο που έχει αντιρρήσεις για τις Κοινότητες που μειώνονται οι θέσεις των υδρονομέων .

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση , την 23 / 2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου , και τις γνώμες των Δημοτικών Συμβούλων όπως διατυπώθηκαν στην δια περιφοράς συνεδρίαση

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

1.Την λήψη συμπληρωματικής απόφασης για την 23 / 2020 όμοια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου διορθώνοντάς την ως εξής :

α) Ο αριθμός των θέσεων των υδρονομέων άρδευσης ορίζεται σε είκοσι οκτώ (28) οι οποίοι θα εργαστούν για χρονικό διάστημα πέντε (05) μηνών

β) Ο τομέας για τον οποίο προορίζεται η κάθε θέση και οι ώρες απασχόλησης διαμορφώνονται τελικά ως εξής :

| <b>Αρδευτικό Δίκτυο</b>   | <b>Αριθμός θέσεων Υδρονομέων</b>                                  | <b>Ιδιότητα Υδρονομέων (Επόπτης ή Υδρονομέας)</b> | <b>Ώρες Απασχόλησης</b>   |
|---|---|---|---|
| Αρδευτικό δίκτυο Δυτικού Δήμου  | 02  | Επόπτης Υδρονομέας                                | Πλήρους Απασχόλησης   |
| Αρδευτικό δίκτυο Ανατολικού Δήμου   | 02  | Επόπτης Υδρονομέας                                | Πλήρους Απασχόλησης   |
| 1 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Αγ. Βασιλείου<br>1. Ορεινή Ζώνη<br>2. Παραλιακή ζώνη | Ορεινή ζώνη:<br>01 Υδρονομέας<br>Παραλιακή ζώνη:<br>01 Υδρονομέας | Υδρονομείς  | Ορεινή ζώνη:<br>Πλήρους απασχόλησης<br>Παραλιακή ζώνη:<br>Πλήρους απασχόληση  |
| 2 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Αμιρών<br>1.Ορεινή ζώνη<br>2.Παραλιακή ζώνη          | Ορεινή ζώνη:<br>01 Υδρονομέας<br>Παραλιακή ζώνη:<br>02 Υδρονομείς | Υδρονομείς  | Ορεινή ζώνη: Πλήρους απασχόληση<br>Παραλιακή ζώνη: Πλήρους απασχόληση         |
| 3 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Μάρθας   | 01  | Υδρονομέας  | Πλήρους Απασχόλησης   |
| 4 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Αφρατί   | 01  | Υδρονομέας  | Πλήρους Απασχόλησης   |
| 5 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Χόνδρου<br>1.Ορεινή ζώνη<br>2.Παραλιακή ζώνη         | Ορεινή ζώνη:<br>01 Υδρονομέας<br>Παραλιακή ζώνη:<br>01 Υδρονομέας | Υδρονομείς  | Ορεινή ζώνη:<br>Πλήρους απασχόληση<br>Παραλιακή ζώνη:<br>Πλήρους απασχόληση   |
| 6 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Μίλλιαράδων  | 02  | Υδρονομείς  | Πλήρους απασχόλησης   |
| 7 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Ξενιάκου   | 02  | Υδρονομείς  | Πλήρους απασχόλησης   |
| 8 <sup>ος</sup> Τομέας :<br>Κοινότητα Βαχού<br>1.Ορεινή ζώνη<br>2.Παραλιακή ζώνη          | Ορεινή ζώνη:<br>01 Υδρονομέας<br>Παραλιακή ζώνη:<br>01 Υδρονομέας | Υδρονομείς  | Ορεινή ζώνη:<br>Πλήρους απασχόλησης<br>Παραλιακή ζώνη:<br>Πλήρους Απασχόλησης |
| 9 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητες Κάτω Σύμης & Συκολόγου                              | 01  | Υδρονομέας  | Πλήρους Απασχόλησης   |
| 10 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Εμπάρου   | 05  | Υδρονομείς  | Πλήρους Απασχόληση  |
| 11 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Πεύκου  | 02  | Υδρονομείς  | Πλήρους Απασχόλησης   |
| 12 <sup>ος</sup> Τομέας:<br>Κοινότητα Κάτω Βιάννου  | 01  | Υδρονομέας  | Πλήρους Απασχόλησης   |

2.Κατά τα λοιπά ισχύει η 23 / 2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου .

Μετά την εξάντληση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και το πέρας της ώρας που είχε οριστεί για την συνεδρίαση , λύεται η δια περιφοράς συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

**ΣΩΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ**

**ΜΙΧΑΗΛ ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ**

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup> : «Απευθείας αγορά ακινήτου (οικοπέδου) για ανέγερση ιατρείου στον οικισμό Κερατόκαμπος »**

Για το θέμα αυτό τέθηκε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου η εισήγηση του κ. Δημάρχου η οποία ανέφερε ότι : « Στο Δήμο μας υπάρχει η ανάγκη για την αγορά ενός ακινήτου με σκοπό την ανέγερση ιατρείου στον οικισμό Κερατόκαμπος . Σύμφωνα με το άρθρο 186 παρ.1,3 Ν.3463/06, η εκποίηση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων επιτρέπεται μόνο για ωφέλεια του Δήμου με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του. Η αγορά γίνεται με δημοπρασία.

Σύμφωνα με το άρθρο 191 παρ.1 Ν.3463/06 όπως τροποποιήθηκε με την παρ 11 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08, οι διατάξεις του άρθρου 186 εφαρμόζονται αναλόγως για την αγορά ιδιωτικών ακινήτων εκ μέρους των Δήμων . Ειδικά στην περίπτωση αγοράς ακινήτου, όπου σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 186 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων απαιτείται η εκτίμηση της αγοραίας αξίας του από εκτιμητές που είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών το οποίο τηρείται στην Διεύθυνση Τομέων Παραγωγής της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικής Πολιτικής του Υπουργείου Οικονομικών ως προϋπόθεση για την κατάρτιση της σύμβασης μεταβίβασης της κυριότητας, το Δημοτικό Συμβούλιο, με απόφαση του που λαμβάνεται με την πλειοψηφία επί του συνόλου των μελών του, μπορεί να κρίνει ότι το ακίνητο αυτό είναι το μόνο κατάλληλο για την εκπλήρωση δημοτικού σκοπού και να αποφασίσει την απευθείας αγορά. Όπου, όμως, δεν προβλέπεται η εκτίμηση της αγοραίας αξίας του ακινήτου κατ' άρθρο 186 παρ. 6 του ΔΚΚ, τότε η κρίση περί του ότι το ακίνητο είναι το μόνο κατάλληλο, καθώς και η απόφαση για την απευθείας αγορά, λαμβάνονται με πλειοψηφία των 2/3 των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σύμφωνα με το άρθρο 186 παρ.5 Ν.3463/06 το τίμημα των ακινήτων καθορίζεται από επιτροπή, που συγκροτείται με απόφαση του δημάρχου και αποτελείται από δύο δημοτικούς συμβούλους, που υποδεικνύονται από το δημοτικό συμβούλιο και από ένα μηχανικό, που ορίζεται από το δήμαρχο και προέρχεται από την τεχνική υπηρεσία του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης, εφόσον υπάρχει ή αν δεν υπάρχει από την Τεχνική Υπηρεσία Δήμων και Κοινοτήτων (Τ.Υ.Δ.Κ) ή από άλλη δημόσια υπηρεσία. Πρόεδρος της επιτροπής, ορίζεται ένας από τους δημοτικούς συμβούλους με την απόφαση συγκρότησης. Με την ίδια απόφαση ορίζεται δημοτικός υπάλληλος γραμματέας της επιτροπής. Στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης που λειτουργούν τοπικά συμβούλια και πάρεδροι στην επιτροπή μετέχει αντί του δευτέρου συμβούλου, ο πρόεδρος του οικείου τοπικού συμβουλίου ή ο οικείος πάρεδρος.

Για την κατάρτιση σύμβασης μεταβίβασης της κυριότητας ακινήτων ή σύστασης επ' αυτών εμπραγμάτων δικαιωμάτων, εφόσον συμβάλλεται Δήμος απαιτείται εκτίμηση της αγοραίας αξίας, η οποία γίνεται εκτιμητές που είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών το οποίο τηρείται στην Διεύθυνση Τομέων Παραγωγής της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικής Πολιτικής του Υπουργείου Οικονομικών, στην περίπτωση που η αξία αυτή υπερβαίνει το ποσό των 58.649,06 ευρώ. (άρθρο 186 παρ.6 Ν.3463/06, άρθρο 23 παρ.2 του Ν.2873/00 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 31 παρ.12 του 2579/98) (υποπαρ. Γ.11 του Ν.4152/13 (ΦΕΚ 107/09.05.2013 τεύχος Α') . Ο Δήμος Βιάννου για μακρύ χρονικό διάστημα έχει εκφράσει το ενδιαφέρον του να αποκτήσει ένα ακίνητο στον οικισμό Κερατόκαμπος προκειμένου να ανεγερθεί σε αυτό ένα ιατρείο για την εξυπηρέτηση των ντόπιων κατοίκων αλλά και των χιλιάδων τουριστών που επισκέπτονται κάθε καλοκαίρι την περιοχή . Ο κ. Μαρίνος Νεραντζάκης του Γεωργίου ήρθε σε επικοινωνία μαζί μας κάνοντάς μας γνωστό ότι διαθέτει ένα οικόπεδο εντός οικισμού Κερατοκάμπου για το οποίο και εξέφρασε την επιθυμία του να το πουλήσει .

**Αφού κρίναμε ότι το ακίνητο του ανωτέρω είναι το πλέον κατάλληλο για το σκοπό για τον οποίο προορίζεται , αφού :**

- 1.είναι στο κέντρο του οικισμού , άπτεται του κεντρικού δρόμου με πολύ καλή προσβασιμότητα
- 2.επείγει η απόκτησή του προκειμένου η ανέγερση του ιατρείου να προλάβει να ενταχθεί στο πρόγραμμα LEADER Αλιείας μέχρι τέλος Μαΐου
- 3.είναι το μοναδικό που προσφέρεται προς πώληση στην περιοχή αφού δεν υπάρχουν άλλα διαθέσιμα προς πώληση οικόπεδα
- 4.το τίμημα της επιτροπής εκτίμησης το οποίο αποδέχεται ο πωλητής είναι ωφέλιμο για το Δήμο καθότι η περιοχή είναι τουριστική και
- 5.το υπό αγορά ακίνητο δεν είναι κοινόχρηστου χαρακτήρα και οι ανάγκες που θα εξυπηρετηθούν είναι σοβαρότερες από την σημερινή χρήση του , ζητήθηκε και συντάχθηκε το με στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,1 τοπογραφικό διάγραμμα του ακινήτου , με εμβαδόν 243,00 τ.μ του Πολιτικού Μηχανικού Παπαμαστοράκη Γεωργίου του Δημητρίου .

Η επιτροπή του άρθρου 186 παρ.5 του Ν.3463/06 που συγκροτήθηκε με την 04 / 2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και την 200/2017/11-05-2020 απόφαση Δημάρχου κοστολόγησε με την 2003 / 11-05-2020 έκθεση εκτιμήσεώς της την τρέχουσα αξία του ακινήτου αυτού με 20,57 € ανά τετραγωνικό μέτρο . Έτσι η συνολική αξία του ακινήτου είναι 243,00 τ.μ X 20,57 €/τ.μ = 4.998,51 €. Στον προϋπολογισμό και στο Κ.Α 15/7112.0001 υπάρχει εγγεγραμμένη σχετική πίστωση για την αγορά του ακινήτου αυτού .

Με βάση τα ανωτέρω σας ενημερώνω ότι το μοναδικό κατάλληλο ακίνητο με σκοπό τη χρήση που προαναφέρθηκε ανωτέρω είναι το ακίνητο ιδιοκτησία κ. Μαρίνου Νεραντζάκη του Γεωργίου και για τους λόγους που αναφέρονται ανωτέρω .

**Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο αφού λάβει υπόψη του τις σχετικές διατάξεις**

- το άρθρο 186 και 191 του Ν.3463/06
- το άρθρο 23 παρ.2 του Ν.2873/00 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 31 παρ.12 του 2579/98
- την ανάγκη του Δήμου για την αγορά ακινήτου (οικοπέδου) με σκοπό την ανέγερση ιατρείου στον οικισμό Κερατόκαμπος
- την εκτίμηση της αγοραίας αξίας του ακινήτου αυτού από την επιτροπή του άρθρου 186 παρ.5 του Ν.3463/06 σε 4.998,51 € .
- την Πράξη 118/2011 του Τμ.7 του Ελ.Συν.
- τις εξασφαλισμένες πιστώσεις στον προϋπολογισμό του τρέχοντος έτους του Δήμου Κ.Α 15/7112.0001

**να αποφασίσει :**

1. Την απευθείας αγορά του ακινήτου (οικοπέδου) με σκοπό την ανέγερση ιατρείου στον οικισμό Κερατόκαμπος , ιδιοκτησίας κ. Μαρίνου Νεραντζάκη του Γεωργίου όπως εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Παπαμαστοράκη Γεωργίου του Δημητρίου με στοιχεία, 1,2,3,4,5,6,7,8,9,1 και εμβαδού 243,00 τ.μ έναντι του ποσού των 4.998,51 € και για τους λόγους που αναφέρονται αναλυτικά ανωτέρω
2. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο κ. Μηνά Σταυρακάκη του Μιχαήλ , για όλες τις νόμιμες ενέργειες προκειμένου να εκτελεστεί η παρούσα απόφαση, την υπογραφή Συμβολαίου μεταβίβασης ακινήτου, πιστοποιητικό μετεγγραφής του στο οικείο υποθηκοφυλακείο κλπ.

Σημείωση : Για την λήψη απόφασης απευθείας αγοράς χρειάζεται η πλειοψηφία των 2/3 των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου».

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση ,το άρθρο 186 και 191 του Ν.3463/06 , το άρθρο 23 παρ.2 του Ν.2873/00 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 31 παρ.12 του 2579/98 , την ανάγκη του Δήμου για την αγορά ακινήτου (οικοπέδου) με σκοπό την ανέγερση ιατρείου στον οικισμό Κερατόκαμπος , την εκτίμηση της αγοραίας αξίας του ακινήτου αυτού από την επιτροπή του άρθρου 186 παρ.5 του Ν.3463/06 σε 4.998,51 € , την Πράξη 118/2011 του Τμ.7 του Ελ.Συν. , τις εξασφαλισμένες πιστώσεις στον προϋπολογισμό του τρέχοντος έτους του Δήμου Κ.Α 15/7112.0001 , και τις γνώμες των Δημοτικών Συμβούλων όπως διατυπώθηκαν στην δια περιφοράς συνεδρίαση

**Αποφασίζει ομόφωνα**

1. Την απευθείας αγορά του ακινήτου (οικοπέδου) με σκοπό την ανέγερση ιατρείου στον οικισμό Κερατόκαμπος , ιδιοκτησίας κ. Μαρίνου Νεραντζάκη του Γεωργίου όπως αυτό εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Παπαμαστοράκη Γεωργίου του Δημητρίου με στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,1 και εμβαδού 243,00 τ.μ έναντι του ποσού των 4.998,51 € και για τους λόγους που αναφέρονται αναλυτικά στην εισήγηση.
2. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο κ. Μηνά Σταυρακάκη του Μιχαήλ , για όλες τις νόμιμες ενέργειες προκειμένου να εκτελεστεί η παρούσα απόφαση, την υπογραφή Συμβολαίου μεταβίβασης ακινήτου, πιστοποιητικό μετεγγραφής του στο οικείο υποθηκοφυλακείο κλπ.

Μετά την εξάντληση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και το πέρας της ώρας που είχε οριστεί για την συνεδρίαση , λύεται η δια περιφοράς συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

**ΣΩΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ**

**ΜΙΧΑΗΛ ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ**